



Ordensregler for Lyngperlen

Råsigvej 62, 9970 Jerup

Ansvarlig for opholdet

Den ansvarlige lejer skal være fyldt 18 år samt deltage i opholdet og være i besiddelse af modtaget lejekontrakt, der bekræfter at man har modtaget ordensreglerne.

Lejer skal være i besiddelse af en mobil telefon der skal være åben og nr. oplyst til hytteudlejeren.

I tilfælde af erstatningskrav i forbindelse med gæsters adfærd, ødelæggelser, manglende inventar mv. hæfter lejer personligt for dette.

General opførsel

Almindelig regler for god lejrskik skal overholdes. Støjende adfærd, samt elektrisk forstærket musik og tale må ikke anvendes i det fri og /eller for åbne vinduer og døre.

Medbring

Af hygiejniske grunde skal hver deltager medbringer et lagen til madrassen og sengetøj eller sovepose.

Viskestykker, karklude, opvaskesæbe, gulvklude, hånd- klæder, toiletpapir, skraldesækkes osv. skal i selv medbringe.

Rengøringsmidler er i køkkenet.

Brænde

Skal selv medbringes og der må ikke bruges vådt eller ny fældet træ i brændeovnene.

Det brænde der evt. ligger frit ved siden af brændeskuret, er til fri afbenyttelse men i skal selv save og kløve det.

NB: Rafter må ikke bruges som brænde!

Brændekurven ved pejsen skal være fyldt, så næste lejer kan tænde op.

Brændeovne i hytter må ikke slukkes med vand, men ved af- rejse lukkes luftspjældet så ilden dør.

Rafter

Rafter findes i flere størrelser.

Må ikke saves i eller bruges til brænde.

Stilles på plads efter brug. Mange TAK!!!

Andet

Tovværk skal selv medbringes til eget brug. Redskabsrummet indeholder kun det mest sparsomme redskaber og værktøj så som Sav, økse og skovl.

Flag ligger i skabet i lederrummet.

Inventar

Borde og stole må gerne flyttes, men løft dem, skub ikke og ved afrejse sættes tingen tilbage.

Affald

Affaldscontainers er primært til køkkenaffald. Betaling for ekstra tømning er for lejers regning. Øvrigt affald bortskaffes på kommunale affaldspladser.

Renovation: Fra 1/4 til 1/10 er der renovation, derudover skal man selv fjerne affaldet.

Forbrug

Lejer hæfter for EL og Vandforbrug under og efter opholder, såfremt det ikke er afbrudt ved afrejse.

Vand: Åbent fra ca. 1/3 - 1/12, derudover er der lukket i perioder med frost.

Færdsel

Grundens skel til naboer er afmærket med en tråd langs volden og i læbælter og skal overholdes.

Af hensyn til naboerne skal færdsel uden for hyttens område ske på veje og stier. Vis hensyn!

Færdsel med motorkøretøjer skal begrænses mest muligt.

Skader

Eventuelle skader på bygninger, inventar samt hvis der opstår væsentlige fejl eller mangler, skal dette omgående meddeles tilsynsførende.

Ejendommen skal benyttes således at skader ikke opstår, sker dette alligevel er det for lejers regning.

Lejer er dog ikke berettiget til afslag i prisen, såfremt fejlen ikke straks udbyderes.

Erstatning

Såfremt disse regler ikke overholdes, betragtes lejemålet som misligholdt og dette kan for lejer medføre erstatningsansvar og/eller bortvisning.

Afrejse

Før ejendommen forlades, skal der foretages en grundig rengøring af hytter, toiletter og vaskerum, samt oprydning af pladsen og søen.

Al affald indenfor og udenfor bortskaffes i containeren eller på offentlige affaldspladser.

Af hensyn til naboer og Lyngperlens bevarelse, skal regler overholdes under opholdet i og på Lyngperlens grund.



Velkommen til Lyngperlen

Råsigvej 62, 9970 Jerup

Når jeg kommer

- ✓ Find Nøglen
Nøglen er placeret i en nøgleboks ved indgangen fra verandaen.
- ✓ Tænd for HFI-afbryder
Den er i gangen.
- ✓ Aflæs elmåler

Ankomst							
Afrejse							
Forbrug							

- ✓ Tænd for vandet
Det gøres i brønden mellem værksted og toiletbygning.
- ✓ Aflæs vandmåler

Ankomst							
Afrejse							
Forbrug							

- ✓ Start og luk køleskab/fryser
- ✓ Start EI-radiatoren efter behov.
Der er en i køkken, Samlingsrum, Leder rum samt toiletbygning.
- ✓ Fyr op i brændeovn behov.
- ✓ Brænde skal i selv medbringe.
- ✓ Nyd opholdet.

Ved ankomst

- ✓ Strømmen var slukket
 Ja Nej
 - ✓ Vandet var lukket
 Ja Nej
 - ✓ Hytten var rengjort – Sæt kryds
 Ja Nogenlunde Nej
- Oplysninger sendes på mail til udlejer ved lejemalets afslutning

Rengøring

- ✓ Borde rengøres
- ✓ Stole/borde stilles på plads
- ✓ Støvsuges i alle anvendte rum
- ✓ Gulve vaskes
- ✓ Køleskab/fryser samt ovn rengøres
- ✓ Toiletter/vaske rengøres
- ✓ Spejle pudses
- ✓ Madrasser skal efterlades stående i køjerne
- ✓ Lejrarbejder nedbrydes og rafter sættes på plads
- ✓ Pladsen og søen renses for affald.
- ✓ Pladsen ryddes op, så bænke o.l. står, hvor de stod ved ankomsten

Når jeg går

- ✓ Gør rent
- ✓ Skriv i gæstebogen
- ✓ Tøm askeskuffen
- ✓ Tøm køle/fryseskab
- ✓ Sluk og åben Køleskab/fryser.
- ✓ Luk og lås alle døre og vinduer
- ✓ Sluk for strømmen på HFI-afbryder
Du hæfter for strømforbruget
- ✓ Aflæs EI måler
Send aflæsninger på mail til udlejer.
- ✓ Luk for vandet i brønden
Du hæfter for vandforbruget
- ✓ Aflæs vand måler
Send aflæsninger på mail til udlejer.
- ✓ Send ris og ros samt eventuelt mangelliste til udlejer pr. mail.
- ✓ Placer nøglerne i nøgleboks

Tak for denne gang.
Håber at vi kan friste jer en anden gang.



Oplysninger om Lyngperlen

Råsigvej 62, 9970 Jerup



Lyngperlen ligger i et dejligt natur beskyttet område, med meget varieret beplantning, samt et stort frit areal til mange aktiviteter inc. mulighed for vandaktiviteter i en lille sø.

Lyngperlen består af:

Tropshytten:

Samlings rum med pejs og elvarme. Siddepladser til 30 personer.
Køkken med køleskab, elkøkken, mikrobølgeovn og udstyr til 30 pers.
Varmt vand.
Leder rum med 4 køjer.
Terrasse med 3 sæt bord og bænke.

A hytter:

4 stk. med hver 6 køjer, brændeovn og orienterings lys.

Toiletbygning:

2 toiletter, vaskerum med 3 håndvaske og en brusekabine samt varmt og koldt vand.
I det vestlige rum ligger ekstra madrasser.

Lejrplads:

13000m² stor grund, hvoraf ca. halvdelen er egnet til teltslagning.

Alt lejrarbejde og pionering skal nedbrydes.

Hvis man har specielle ønsker om at lave større ting f.eks. bro over til øen eller karruseller kan man kontakte hytteudlejeren hvis man ønsker det bevaret.

Nærmeste indkøbs muligheder:

Elling, Strandby under 10 km, Frederikshavn 11 km samt Skagen 34 km

Kørselsvejledning:

Tog: Skagensbanen, af ved trinbrættet på Rimmen station, gå mod (syd) Frederikshavn ca. 200 m drej til højre ad Råsigvej.

Bil: Fra Frederikshavn mod Skagen, umiddelbart før jernbaneover- skæringen efter Nielstrup, drejes til venstre ad Råsigvej.